



## *Consorzio per la Zona Industriale di Macomer in liquidazione*

---

Sede: Località Tossilo – 08015 Macomer (NU)  
Telefono: 078571675 / 078570597 - Telefax: 078572125  
e-mail: [info@consorzioindustrialemacomer.it](mailto:info@consorzioindustrialemacomer.it)  
Codice Fiscale e Partita IVA: 00153150917  
[www.consorzioindustrialemacomer.it](http://www.consorzioindustrialemacomer.it)

## **Progetto di bilancio al 31.12.2024**

---

- **Stato Patrimoniale**
- **Conto Economico**
- **Nota Integrativa**

**CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE DI MACOMER  
IN LIQUIDAZIONE**

Sede in ZONA IND.LE TOSSILO - 08015 MACOMER (NU)  
Capitale sociale Euro 4.390,00 I.V.

Bilancio al 31/12/2024

<b>Stato patrimoniale attivo</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b> (di cui già richiamati )		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
II. Materiali	22.859.031	23.879.999
III. Finanziarie		
<b>Totale Immobilizzazioni</b>	<b>22.859.031</b>	<b>23.879.999</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I. Rimanenze	316.232	346.232
II. Crediti		
- entro 12 mesi	<u>19.879.598</u>	<u>20.860.257</u>
	19.879.598	20.860.257
IV. Disponibilità liquide	11.963.491	6.812.234
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>32.159.321</b>	<b>28.018.723</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>		1.472
<b>Totale attivo</b>	<b>55.018.352</b>	<b>51.900.194</b>
<b>Stato patrimoniale passivo</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I. Capitale	4.390	4.390
VI. Altre riserve		
Fondi riserve in sospensione d'imposta	8.184.359	7.502.926
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	<u>1</u>	<u>1</u>
	8.184.359	7.502.927
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo	(3.400.917)	(2.177.666)
IX. Perdita d'esercizio	(1.231.442)	(1.223.251)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>3.556.390</b>	<b>4.106.400</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>	<b>799.072</b>	<b>935.742</b>
<b>C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>160.483</b>	<b>148.264</b>

<b>D) Debiti</b>			
- entro 12 mesi	440.273		2.208.572
- oltre 12 mesi	<u>33.999.812</u>		<u>28.256.637</u>
		<b>34.440.085</b>	<b>30.465.209</b>

<b>E) Ratei e risconti</b>		<b>16.062.322</b>	<b>16.244.579</b>
----------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Totale passivo</b>		<b>55.018.352</b>	<b>51.900.194</b>
-----------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Conto economico</b>		<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>A) Valore della produzione</b>			
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni		108.330	441.612
5) Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio:			
a) vari	<u>193.142</u>		<u>193.944</u>
		193.142	193.944
<b>Totale valore della produzione</b>		<b>301.472</b>	<b>635.556</b>

<b>B) Costi della produzione</b>			
7) Per servizi		211.509	304.282
9) Per il personale			
a) Salari e stipendi	188.456		184.193
b) Oneri sociali	70.435		43.836
c) Trattamento di fine rapporto	<u>12.804</u>		<u>12.825</u>
		271.695	240.854
10) Ammortamenti e svalutazioni			
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.020.967		1.042.523
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide			163.882
		1.020.967	1.206.405
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		30.000	35.699
12) Accantonamento per rischi			41.789
14) Oneri diversi di gestione		11.830	35.761
<b>Totale costi della produzione</b>		<b>1.546.001</b>	<b>1.864.790</b>

<b>Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)</b>		<b>(1.244.529)</b>	<b>(1.229.234)</b>
--	--	--------------------	--------------------

<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>			
16) Altri proventi finanziari:			
d) proventi diversi dai precedenti:			
- altri	<u>13.087</u>		<u>5.983</u>
		13.087	5.983
		13.087	5.983
<b>Totale proventi e oneri finanziari</b>		<b>13.087</b>	<b>5.983</b>

<b>D) Rettifiche di valore di attività finanziarie</b>			
--	--	--	--

<b>Totale rettifiche di valore di attività finanziarie</b>			
--	--	--	--

<b>Risultato prima delle imposte (A-B±C±D)</b>	(1.231.442)	(1.223.251)
--	-------------	-------------

20) <i>Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>		
	_____	_____

<b>21) Utile (Perdita) dell'esercizio</b>	(1.231.442)	(1.223.251)
---	-------------	-------------

## **Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2024**

### **Nota integrativa, parte iniziale**

Signori Soci/Azionisti,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari a Euro (1.231.442).

#### **Attività svolte**

Il Consorzio ha come attività istituzionale l'incentivazione dello sviluppo industriale della zona geografica di competenza, attraverso varie attività:

- a) acquisto di aree per l'impianto di singole aziende e per servizi comuni,
  - b) esecuzione e gestione di opere, di attrezzature e di servizi di interesse e di uso comune,
  - c) cessione e concessione in uso alle imprese delle aree e degli immobili acquisiti dal Consorzio
- Dal 2008 l'Ente è in liquidazione ed è gestita da un Commissario Liquidatore di nomina regionale.

#### **Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio**

I fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio sono argomentati nella relazione del Commissario Liquidatore.

#### **Principi di redazione**

(Rif. art. 2423 e art. 2423-bis C.c..)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

#### **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

#### **Criteri di valutazione applicati**

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

#### ***Immobilizzazioni***

##### ***Materiali***

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione.

### **Crediti**

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

Ai sensi dell'OIC 15 si specifica che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato avvalendosi della facoltà concessa dall'ultimo conto dell'art. 2435 bis c.c.

### **Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale.

Ai sensi dell'OIC 19 si specifica che nella valutazione dei debiti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato avvalendosi della facoltà concessa dall'ultimo conto dell'art. 2435 bis c.c.

### **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

### **Rimanenze magazzino**

Sono rappresentate da terreni acquistati per la rivendita e sono valutate al costo storico attraverso il metodo dei costi specifici.

### **Fondi per rischi e oneri**

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

### **Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

### **Riconoscimento ricavi**

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento dei rischi e dei benefici, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

## Nota integrativa, attivo

### Immobilizzazioni

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	68.851.487	259.024	69.110.511
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	37.019.249		37.019.249
Svalutazioni	7.952.240	259.024	8.211.264
Valore di bilancio	23.879.999		23.879.999
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Incrementi per acquisizioni	(1)		(1)
Ammortamento dell'esercizio	1.020.967		1.020.967
Totale variazioni	(1.020.968)		(1.020.968)
<b>Valore di fine esercizio</b>			
Costo	68.851.486	259.024	69.110.510
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	38.040.216		38.040.216
Svalutazioni	7.952.240	259.024	8.211.264
Valore di bilancio	22.859.031		22.859.031

#### Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
22.859.031	23.879.999	(1.020.968)

#### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
Costo	1.203.850	53.420.098	527.113	13.602.675	97.751	68.851.487
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	801.818	30.703.730	526.313	4.987.388		37.019.249
Svalutazioni	433.461	7.518.779				7.952.240
Valore di bilancio	(31.429)	15.197.589	800	8.615.287	97.751	23.879.999
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						
Incrementi per acquisizioni		(1)				(1)
Ammortamento dell'esercizio		927.410		93.557		1.020.967
Totale variazioni		(927.411)		(93.557)		(1.020.968)
<b>Valore di fine esercizio</b>						
Costo	1.203.850	53.420.097	527.113	13.602.675	97.751	68.851.486
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	801.818	31.631.140	526.313	5.080.945		38.040.216
Svalutazioni	433.461	7.518.779				7.952.240
Valore di bilancio	(31.429)	14.270.178	800	8.521.730	97.751	22.859.031

### Immobilizzazioni materiali in corso

Si riferiscono prevalentemente ai lavori di realizzazione del nuovo termovalorizzatore, le cui spese sono interamente coperte dagli apporti della Regione Sardegna, imputati in un apposito Fondo contributi in c/capitale.

Descrizione	Importo	F.do Regionale	Valore netto
Nuovo Termovalorizzatore	39.753.043	39.753.043	0
Lavori area di crisi Tossilo	1.226.292	1.226.292	0
Altri	118.135	20.384	97.751
<b>Totale</b>	<b>41.097.470</b>	<b>40.999.719</b>	<b>97.751</b>

### Immobilizzazioni finanziarie

#### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
Costo	259.024	259.024
Svalutazioni	259.024	259.024
<b>Valore di fine esercizio</b>		
Costo	259.024	259.024
Svalutazioni	259.024	259.024

### Partecipazioni

Le partecipazioni in società controllate si riferiscono alle azioni possedute nella società Tossilo SpA che ha un capitale sociale pari a € 262.162, di cui il Consorzio possiede € 259.024, pari al 98,80% del capitale sociale. Il valore della partecipazione è stato completamente svalutato nei precedenti esercizi stante la situazione deficitaria del patrimonio netto della società.

#### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Denominazione	Codice fiscale	Capitale	Risultato	Patrimonio netto	Valore quota	Percentuale quota
Tossilo SpA	01082070911	262.162	(658.137)	(4.203.605)	259.024	98,8%

### Attivo circolante

#### Rimanenze

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
316.232	346.232	(30.000)

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa. Le rimanenze riguardano le aree industriali di proprietà del Consorzio destinate alla vendita per l'insediamento di nuove attività produttive.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	333.260	(30.000)	303.260
Acconti	12.972		12.972
<b>Totale rimanenze</b>	<b>346.232</b>	<b>(30.000)</b>	<b>316.232</b>

**Crediti iscritti nell'attivo circolante**

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
19.879.598	20.860.257	(980.659)

**Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante**

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	242.750	(6.499)	236.251	236.251
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	10.902	11.156	22.058	22.058
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	20.606.605	(985.316)	19.621.289	19.621.289
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>20.860.257</b>	<b>(980.659)</b>	<b>19.879.598</b>	<b>19.879.598</b>

I crediti tributari entro 12 mesi sono così costituiti:

Descrizione	Importo
Crediti per Iva	13.904
Crediti per Ires	8.153
<b>TOTALE</b>	<b>22.058</b>

I crediti verso altri, al 31/12/2024, pari a Euro 20.606.605 sono così costituiti:

Descrizione	Importo
CREDITO V. REGIONE SARDA PREMIALITA' E SGRAVIO GR 15/32	12.687.567
CREDITI V/TOSSIOLO PER PENALITA'	3.882.946
CREDITO V. EX AGENSUD	26.961
ALTRI CREDITI V/R.A.S.	1.280.227
ANTICIPI V/TOSSIOLO SPA	1.729.901
ALTRI	13.687
<b>TOTALE</b>	<b>19.621.289</b>

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che, nel corso dell'esercizio, non ha subito movimentazioni.

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	Totale
Saldo al 31/12/2023	683.166	683.166
<b>Saldo al 31/12/2024</b>	<b>683.166</b>	<b>683.166</b>

**Disponibilità liquide**

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
11.963.491	6.812.234	5.151.257

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	6.812.234	5.151.257	11.963.491
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>6.812.234</b>	<b>5.151.257</b>	<b>11.963.491</b>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

## Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
	1.472	(1.472)

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
3.556.390	4.106.400	(550.010)

### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	4.390				4.390
Varie altre riserve	7.502.927	681.433	1		8.184.359
Totale altre riserve	7.502.927	681.433	1		8.184.359
Utili (perdite) portati a nuovo	(2.177.666)		1.223.251		(3.400.917)
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.223.251)	1.223.251		(1.231.442)	(1.231.442)
Totale patrimonio netto	4.106.400	1.904.684	1.223.252	(1.231.442)	3.556.390

### Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Fondi riserve in sospensione di imposta	8.184.359
Totale	8.184.359

### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.):

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	4.390	B
<b>Altre riserve</b>		
Varie altre riserve	8.184.359	
Totale altre riserve	8.184.359	
Utili portati a nuovo	(3.400.917)	A,B,C,D
Totale	4.787.832	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statuari E: altro

**Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve**

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazioni
Fondi riserve in sospensione di imposta	8.184.359	A,B,C,D
<b>Totale</b>	<b>8.184.359</b>	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

**Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto**

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le informazioni in merito alla formazione e all'utilizzazione delle voci di patrimonio netto:

	Capitale sociale	Riserva...	Risultato d'esercizio	Totale
<b>All'inizio dell'esercizio precedente</b>	4.390	7.002.726	(2.177.666)	4.829.450
Altre variazioni				
- Incrementi		500.201	2.177.666	2.677.867
- Decrementi		2.177.666		2.177.666
Risultato dell'esercizio precedente			(1.223.251)	
<b>Alla chiusura dell'esercizio precedente</b>	<b>4.390</b>	<b>5.325.261</b>	<b>(1.223.251)</b>	<b>4.106.400</b>
Altre variazioni				
- Incrementi		681.433	1.223.251	1.904.684
- Decrementi		1.223.252		1.223.252
Risultato dell'esercizio corrente			(1.231.442)	
<b>Alla chiusura dell'esercizio corrente</b>	<b>4.390</b>	<b>4.783.442</b>	<b>(1.231.442)</b>	<b>3.556.390</b>

**Fondi per rischi e oneri**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
799.072	935.742	(136.670)

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	935.742	935.742
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
Utilizzo nell'esercizio	136.670	136.670
Totale variazioni	(136.670)	(136.670)
Valore di fine esercizio	799.072	799.072

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

**Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
160.483	148.264	12.219

	Trattamento di fine rapporto di
--	---------------------------------

	lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	148.264
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Accantonamento nell'esercizio	12.219
Totale variazioni	12.219
Valore di fine esercizio	160.483

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2024 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

## Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
34.440.085	30.465.209	3.974.876

## Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso altri finanziatori	4.943.333	4.900.000	9.843.333		9.843.333
Acconti	634.276	(25.077)	609.199		609.199
Debiti verso fornitori	2.165.250	(1.767.441)	397.809	397.809	
Debiti tributari	6.049	(5.303)	746	746	
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	7.158	1.062	8.220	8.220	
Altri debiti	22.709.144	871.634	23.580.778	33.498	23.547.280
<b>Totale debiti</b>	<b>30.465.209</b>	<b>3.974.876</b>	<b>34.440.085</b>	<b>440.273</b>	<b>33.999.812</b>

La voce "debiti verso altri finanziatori", per € 9.843.333, comprende i seguenti valori:

Descrizione	Importo
Debiti v/ex Agensud c/iva antic.	253.489
Debiti v/ex Agensud c/interessi	481.780
Debiti v/Casmez c/anticipazioni	726.102
Tossilo spa c/premialità	3.479.712
Debiti v/Tossilo L.R. 9/2023	1.000.000
Debiti v/Tossilo L.R. 17/2023	3.900.000
Altri	2.250
<b>Totale</b>	<b>9.843.333</b>

La voce "Acconti" per € 609.199 comprende:

Descrizione	Importo
Depositi cauzionali assegnazione aree	427.277
Acconti assegnazione aree	170.317
Depositi cauzionali diversi da clienti	11.234
Depositi cauzionali assegnazione rustici	372
<b>Totale</b>	<b>609.199</b>

La voce "Debiti tributari" per € 746 comprende le ritenute d'acconto del mese di dicembre.

La voce "Debiti verso istituti di previdenza" per € 8.220 è composta dai debiti di competenza del mese di dicembre per le retribuzioni del personale dipendente e dei collaboratori.

La voce altri debiti entro 12 mesi per € 33.498 è costituita dall'importo dei ratei di quattordicesima, ferie e altre spettanze dei dipendenti rilevate per competenza.

La voce altri debiti oltre 12 mesi per € 23.547.280 è interamente costituita da debiti verso la Regione Sardegna per anticipi su lavori.

### Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
16.062.322	16.244.579	(182.257)

	Ratei passivi	Risconti passivi	Totale ratei e risconti passivi
Valore di inizio esercizio	187	16.244.392	16.244.579
Variazione nell'esercizio	(187)	(182.070)	(182.257)
Valore di fine esercizio		16.062.322	16.062.322

I risconti passivi pluriennali per € 16.062.322 si riferiscono ai contributi in c/impianti che vengono imputati gradualmente al conto economico sulla base del piano di ammortamento dei cespiti cui si riferiscono.

## Nota integrativa, conto economico

### Valore della produzione

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
301.472	635.556	(334.084)

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	108.330	441.612	(333.282)
Altri ricavi e proventi	193.142	193.944	(802)
<b>Totale</b>	<b>301.472</b>	<b>635.556</b>	<b>(334.084)</b>

### Costi della produzione

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
1.546.001	1.864.790	(318.789)

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Servizi	211.509	304.282	(92.773)
Salari e stipendi	188.456	184.193	4.263
Oneri sociali	70.435	43.836	26.599
Trattamento di fine rapporto	12.804	12.825	(21)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	1.020.967	1.042.523	(21.556)
Svalutazioni crediti attivo circolante		163.882	(163.882)
Variazione rimanenze materie prime	30.000	35.699	(5.699)
Accantonamento per rischi		41.789	(41.789)
Oneri diversi di gestione	11.830	35.761	(23.931)
<b>Totale</b>	<b>1.546.001</b>	<b>1.864.790</b>	<b>(318.789)</b>

### Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2024	Saldo al 31/12/2023	Variazioni
13.087	5.983	7.104

Descrizione	31/12/2024	31/12/2023	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	13.087	5.983	7.104
<b>Totale</b>	<b>13.087</b>	<b>5.983</b>	<b>7.104</b>

### Altri proventi finanziari

Descrizione	Altre	Totale
Interessi bancari e postali	13.087	13.087
<b>Totale</b>	<b>13.087</b>	<b>13.087</b>

## Nota integrativa, altre informazioni

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Sindaci
Compensi	23.038

### Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

Di seguito sono indicati l'importo, la natura dell'importo e le eventuali ulteriori informazioni ritenute necessarie per la comprensione del bilancio relative a tali operazioni.

<b>Tossilo Tecnoesrvice S.p.A.</b>				
	<b>Costi</b>	<b>Ricavi</b>	<b>Debiti</b>	<b>Crediti</b>
per versamenti in c/perdite di natura commerciale	-	-	4.758.695	-
per F.R.P.I. + interessi	-	-	300.461	-
per ft. da ric. iva esclusa	-	-	-	-
per ft. da emettere iva esclusa	-	-	-	-
per penalità verso i Comuni	-	-	-	-
per premialità a favore dei Comuni	-	-	-	403.233
per interessi c/c penalità	-	-	-	-
per ft. da em. lavori FRPI iva esc.	-	-	-	-
per polizze assicurative RC	-	33.668	-	-
per garanzie fidejussorie	-	54.722	-	-
per anticipazioni / prestiti	-	-	-	1.729.901
<b>Totale</b>	<b>-</b>	<b>88.390</b>	<b>5.059.156</b>	<b>2.349.554</b>

### Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone di riportare a nuovo la perdita di € 1.231.442.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Liquidatore  
Dott. Mario Zacchino